

Nieuwsbrief mei 2017 - BAH werkgroep wateroverlast Vogelhorst I

Als uitkomst uit het laatstelijk gehouden wateroverlast overleg met de gemeente Almere, zijn de volgende punten besproken en wil de werkgroep deze hierbij met u delen:

- Bodemdaling en grond ophoging van laaggelegen tuinen
- Onderhoud aan drainage
 - In openbaar terrein
 - In de houtwallen van Fase A en B
- Onderhoud aan waterlopen
- Groenstrook tussen houtwal en Zwaansvijver Fase C
- Grondwater hoogte

Bodemdaling en grond ophoging van laaggelegen tuinen

In de [toelichting op de enquête wateroverlast](#) werd reeds gesproken over de te verwachten bodemdaling in de komende jaren. Deze daling wordt ingeschat op +/- 1 centimeter per jaar tot 2050. Indien u nu overweegt om een laaggelegen tuin te gaan ophogen als compensatie voor de bodemdaling welke we reeds sinds de oplevering van onze wijk hebben ervaren, dan is het te overwegen gebruik te maken van grond die de gemeente Almere gratis beschikbaar stelt aan de bewoners van Vogelhorst. Deze grond kan afgehaald worden bij het gronddepot aan de Kievitsweg. Het opladen en het vervoer van de benodigde grond vanaf de gronddepots naar uw kavel toe dient u zelf te organiseren en te bekostigen. U dient dan hiervoor het formulier te gebruiken, [welke op de website](#) van de gemeente Almere te vinden is.

Onderhoud aan drainage in openbaar terrein

De gemeente Almere heeft toegezegd om alle niet optimaal functionerende drainage in de openbare ruimte in Vogelhorst I te zullen gaan repareren. De gemeente beschikt over een overzicht van de te repareren drainage, als uitkomst van een recent onderzoek. Na deze reparaties zal de gehele drainage worden doorgespoten. In de planning staat opgenomen dit alles nog dit jaar te zullen uitvoeren.

Onderhoud aan drainage in de houtwallen van Fase A en B

Voor wat betreft de drainage strings welke in Fase A en B in de houtwallen (en op erfscheidingen) liggen, heeft de gemeente Almere toegezegd om op haar kosten deze eenmalig preventief door te gaan spuiten.

Voor zo ver als het de werkgroep wateroverlast bekend is, betekent dit voor Fase A, dat de putten of kolken op de knooppunten aan het einde van deze houtwal-drainage, praktisch allemaal in de openbare ruimte langs het schelpenpad ten westen van Fase A, liggen.

In tegenstelling tot Fase A, wordt het voor Fase B “maatwerk”! Hiermee wordt de vereiste-samenwerking met de kaveleigenaren en de gemeente Almere bedoeld. Alvorens de doorspuit sessie te kunnen uitvoeren, wordt hierbij aan de bewoner/eigenaar van het betreffende stuk houtwal gevraagd om de daar aanwezige doorspuit putje(s) in zijn stuk houtwal (in eigendom) eerst zichtbaar te maken. Voor wat betreft de aanwezigheid van

deze putjes in de houtwal, zullen de betreffende kaveleigenaren / bewoners apart benaderd worden. Voorts is het in Fase B net zoals in Fase A, dat de putten of kolken op de knooppunten aan het einde van deze houtwal-drainage, praktisch allemaal in de openbare ruimte, langs het schelpenpad ten oosten van Fase B, langs het Houtduifpad en dus in openbare ruimte liggen.

Alle benodigde reparaties van de niet optimaal functionerende houtwal-drainage, worden door deze inspectie/doorspuit sessies duidelijk. Daar waar reparatie uitgevoerd dient te worden, komen de kosten hiervan voor de gezamenlijke kaveleigenaren, welke aan deze betreffende houtwal liggen.

Onderhoud aan waterlopen

Het uitvoeren van onderhoud aan de gemeentelijke waterlopen wordt dit jaar gedaan. Op verzoek van de werkgroep wateroverlast wordt in het bijzonder extra aandacht gegeven aan en het verwijderen van drijfvuil, vaak aan te treffen als opeenhoping net voor een versmalling in de waterloop, zoals bijvoorbeeld een duiker.

Groenstrook tussen houtwal en Zwaansvijver Fase C

De situatie ter plekke ten aanzien van extreme wateroverlast, welke in deze groenstrook na hevige regenval ervaren wordt, is de gemeente Almere bekend, nadat de werkgroep wateroverlast hier nadrukkelijk op gewezen heeft. De gemeente gaat speciaal op deze strook een inspectie uitvoeren, om te zien waar precies de oorzaak van deze wateroverlast ligt of vandaan komt. Op basis van deze bevindingen worden benodigde acties ondernomen ter voorkoming hiervan in de toekomst. Deze uitvoerige inspectie staat gepland voor het tijdspad 2017/2018.

Grondwater hoogte

Door de vervanging van de oude stuw door de installatie van een vlotter-stuw aan de Leeuwerikweg vorig jaar, wordt hierdoor nu het Peilbesluit voor het Zwaanswater strakker gehandhaafd. Ofschoon de hoogte van het grondwater varieert afhankelijk van (extreme) regenval, is nu in het algemeen te stellen, dat de grondwater hoogte hierdoor ook merkbaar lager is komen te staan. Het verloop van de hoogte van het grondwater is nu zoals dat behoort te zijn bij het Peilbesluit van 2006, hetgeen nu resulteert in een betere ontwatering dan voorheen.